

Salah satu permasalahan pembangunan di perkotaan adalah munculnya arus urbanisasi yang semakin deras yang berdampak pada timbulnya kondisi sosial demografis di kawasan permukiman seperti kepadatan penduduk yang tinggi. Kondisi lingkungan yang tidak layak huni, minimnya fasilitas umum dan fasilitas sosial serta prasarana permukiman lainnya. Kondisi ini menyebabkan turunnya kualitas permukiman di suatu kawasan atau secara umum kita sebut dengan kawasan kumuh. Secara sosiologis permukiman kumuh adalah suatu permukiman yang tidak layak huni karena tidak memenuhi syarat hunian baik secara teknis maupun non teknis, dengan gambaran dan kesan secara umum tentang masyarakat yang hidup dengan sikap dan tingkah laku yang rendah dilihat dan standar hidup.

Berdasarkan Surat Keputusan Bupati Magetan Nomor. 185/131/Kept/403.013 2020 tentang Penetapan Lokasi Penanganan Kawasan Prioritas Sektor Infrastruktur Dasar di Kabupaten Magetan, Kabupaten Magetan memiliki luasan kumuh 430,82 Ha. Sesuai Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Permukiman dan Peraturan Pemerintah Nomor 144 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 12 tahun 2021, Pemerintah Kabupaten Magetan telah melakukan berbagai upaya nyata untuk pencegahan dan peningkatan kualitas permukiman kumuh sebagai dukungan untuk mencapai 0 Ha kumuh di tahun 2024 sejalan dengan RPJMN 2020-2024.

Di sisi lain kemajuan dan perkembangan kota terus berjalan dan tidak menutup kemungkinan mengakibatkan munculnya lokasi kekumuhan baru di kawasan perkotaan yang apabila tidak dilakukan intervensi penanganan akan menambah luasan kumuh di kota. Sehingga perlu adanya sebuah strategi penanganan oleh Pemerintah Kabupaten Magetan untuk tidak hanya menangani permasalahan permukiman kumuh namun juga mencegah terjadinya permukiman kumuh baru.

Berkaitan dengan hal tersebut maka pekerjaan ini diharapkan dapat menghasilkan pemutakhiran data profil kumuh di Kabupaten Magetan pada tahun 2024 ini.

Pekerjaan penyusunan Baseline dan Delineasi Kawasan Kumuh Kabupaten Magetan Tahun 2024 ini untuk memperoleh data Baseline dan Delineasi permukiman kumuh serta mendapatkan data permukiman yang berpotensi kumuh sesuai dengan Permen PUPR Nomor 14 tahun 2018.